



# レンタルスペース 利用規約

【2017年4月1日 改定】

この度は、レンタルスペースをご利用いただきまして有難うございます。  
ご利用にあたっていくつかご注意点が御座います。

## 1. レンタルスペースについて

当レンタルスペースは、地域に根差したフリースペースとして、幅広い層の利用を目的としております。

## 2. 予約・申込

前月 15 日以降に翌月分の予約を開始します。以下の内容での利用をされる場合は、事前にご相談くださいませ。

- ①商業利用の場合
- ②利用人数が 10 名以上の場合（定員数 10 名の為）
- ③大型機器等の備品の持ち込みがある場合

予約後、利用前日までに所定の利用申込書に署名捺印の上、ご提出いただきますと、正式な申込となります。  
利用前日までに正式な申込が無い場合は、無効となります。

## 3. 利用時間

利用時間は、弊社営業日の 10 時～12 時、14 時～18 時（土曜は 14 時～15 時）とします。  
利用時間には、準備や後片付け及び備品の搬入出の時間まですべて含みます。

## 4. 利用回数

原則、月 1 回までのご利用が可能です。

## 5. 料金と支払方法

料金は 1 時間 1,000 円とします。

但し、使用内容が以下に該当すると弊社が判断した場合、料金は 1 時間 500 円とします。

- ①町内会・自治会等の集まり
- ②マンションの管理組合
- ③非営利を目的とした地域活動

料金は 1 時間単位とし、30 分や分単位での計算は行いません。

支払方法は、利用前日までに現金でお支払いください。

## 6. 設備利用

以下の設備を利用する場合は、利用前日までに申請が必要です。

コンロ/テレビ (DVD・ブルーレイプレーヤー) / 食器/冷蔵庫/エアコン/WI-FI/電源

## 7. 利用制限

以下の項目に該当すると弊社が判断した場合、ご利用をお断りする場合があります。

- 利用内容や形態等が不適当な場合
- 利用申込書の記載内容と利用内容が異なる場合
- 公序良俗に反すると判断した場合
- 利用者が暴力団関係者、その他反社会的団体に属する場合
- 宗教団体、思想団体、政治団体又はこれに類する集会等で利用される場合
- 関係官公庁より中止命令が出た場合
- その他、使用方法が弊社の方針と沿わない場合

## 8. 禁止・注意事項

- 利用中にたばこ等の廃棄物は、各自お持ち帰り下さい。
- 使用した食器は洗浄し、水気をきった上で元の場所に戻して下さい。
- 使用中にテーブル等の移動が必要な場合は、自由に動かさず。但し、終了時には元の位置へ戻して下さい。
- 利用中に設備が破損した場合は、別途修理費用の実費を請求させていただきます。
- 手荷物や備品等の預かりは行っておりませんので、各自で管理をお願いします。
- 当ビル3階以上は住居となり、また、周辺は集合住宅になりますので、大音量での使用は禁止します。近隣より、苦情が出た場合は、利用をお断りすることも御座います。
- 当ビルは禁煙です。たばこはお控えください。

• 専用駐車場はございません。近隣のコインパークをご利用ください。

## 9. 免責事項

下記の場合、弊社ではその責任を負う事が出来ませんのでご了承ください。

- 天災、火災、その他不可抗力により当施設の利用が困難になった場合のその利用に際する一切の損害
- 当施設や設備の利用が困難になった場合のその利用に際する一切の損害
- 利用者が上記7（利用制限）と上記8（禁止・注意事項）に違反された為、当施設の利用を謝絶することによって生じた一切の損害
- 当施設で発生した事故・盗難・トラブル等について

## 10. 個人情報の取り扱いについて

使用者の個人情報は法令の定める場合等があるときを除き、使用者の許可なく、その情報を第三者へ開示・提供することはありません。また流出・改ざん等を防止するための合理的な安全策を講じ、個人情報の適切な利用と保護に努めます。

以上の内容に同意の上、申込を行います。

平成 年 月 日

氏名： \_\_\_\_\_ 印



# レンタルスペース利用申込書



申込者名	印
申込者住所	
連絡先	
利用日時	
利用時間	AM : ~ : PM : ~ : <b>※利用時間には、準備や後片付け及び備品の搬入出の時間まですべて含まれます。</b>
利用目的	[ 以下の内容に該当しますか？ <input type="checkbox"/> 商業利用 <input type="checkbox"/> 利用人数が10名以上（定員数10名の為） <input type="checkbox"/> 不特定多数の出入りがある <input type="checkbox"/> 大型機器等の備品の持ち込みがある ]
利用人数	名 <b>※定員数10名を目途に御申込みください。</b>
質問事項	当レンタルスペースは初めて利用されますか？ <input type="checkbox"/> はじめて <input type="checkbox"/> 2～3回目 <input type="checkbox"/> 4回以上  当レンタルスペースをどうやって知りましたか？ <input type="checkbox"/> ホームページ <input type="checkbox"/> チラシ広告 <input type="checkbox"/> 友人・知人  当レンタルスペースを利用される理由を教えてください。 <input type="checkbox"/> 値段 <input type="checkbox"/> 設備 <input type="checkbox"/> 家や職場から近い
利用料金	円 <b>1000円/時間</b>

## 弊社記入欄

申込 受付	/	料金 精算	/	退出 チェック	/
----------	---	----------	---	------------	---

## (以下はご利用後に御記入ください。)

本日は、ご利用頂きまして有難う御座いました。  
御退出される前に、次の項目をご確認下さい。

- ゴミは、各自お持ち帰りになっていますか？
- 使用した食器は洗い、水気をきって、元の場所へ戻しましたか？
- 使用した機器（テレビ等）のスイッチを切りましたか？
- コンロの火を消しましたか？
- 忘れ物は無いですか？

当レンタルスペースに対するご意見・ご感想がありましたご記入ください。

## (ミニアンケート)

1. 今後、(有)湧不動産において、不動産に関するセミナーの実施を検討しております。  
次の項目でご関心のある内容は御座いますか？

- 税金関係     資産活用（土地・建物）     空き地・空き家     リフォーム・リノベーション
- 相続・贈与     D I Y

2. 不動産についてお困り事は御座いますか？

**さいごに、当書類は弊社へご提出ください。またのご利用をお待ちしております。**

